



ANDRÉ SCHAAP
administratiekantoor

**Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam
het Bestuur
Joop Geesinkweg 313
1114 AB AMSTERDAM-DUIVENDRECHT**

Jaarrekening 2017

ADRES Lijzij 44
1276 GL Huizen

TEL 035 5249040
FAX 035 5249041
MOBIEL 06 53802367

E-MAIL info@as-administraties.nl
WEBSITE www.as-administraties.nl

INSCHRIJVING KVK 0737.86.639 B01
BTW NUMMER NL 0737.86.639 B01



**Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam
het Bestuur
Joop Geesinkweg 313
1114 AB AMSTERDAM-DUIVENDRECHT**

Jaarrekening 2017

INHOUDSOPGAVE

Pagina

1. Accountantsrapport

- 1.1 Samenstellingsverklaring van de accountant
- 1.2 Algemeen
- 1.3 Resultaatvergelijking

3
4
4

2. Bestuursverslag

- 2.1 Bestuursverslag directie

6

3. Jaarrekening

- 3.1 Balans per 31 december 2017
- 3.2 Winst- en verliesrekening over 2017
- 3.3 Toelichting op de jaarrekening
- 3.4 Toelichting op de balans
- 3.5 Toelichting op de winst- en verliesrekening

8
10
11
13
15



1. ACCOUNTANTSRAPPORT



Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam
het Bestuur
Joop Geesinkweg 313
1114 AB AMSTERDAM-DUIVENDRECHT

Referentie:
Betreft: jaarrekening 2017

Huizen, 31 mei 2018

Geacht bestuur,

Hiermede brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden omtrent de jaarrekening 2017 van uw stichting.

De balans per 31 december 2017, de staat van baten en lasten over 2017 en de toelichting, welke tezamen de jaarrekening 2017 vormen, zijn in dit rapport opgenomen.

1.1 Samenstellingsverklaring van de accountant

De jaarrekening van Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam te Amsterdam is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2017 en de winst- en verliesrekening over 2017 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan.

Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam.



1.2 Algemeen

Oprichting

Blijkens de akte d.d. 01 november 1996 werd de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam per genoemde datum opgericht.

De vennootschap is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 34366010.

Doelstelling

De doelstelling van Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam wordt in artikel 2 van de statuten als volgt omschreven:

Het verkondigen van Gods Woord door middel van het houden van samenkomsten, het mogelijk maken van onderwijs, het uitgeven van geschriften en het verrichten van alle werkzaamheden die aan het doel bevorderlijk kunnen zijn.

Bestuur

Het bestuur werd in 2016 gevoerd door de heren J.O. Velthuis, B.M. Piet en I. Bontekoe. In 2017 is de heer I. Bontekoe afgetreden. Hij is opgevolgd door de heer I. van Brandwijk.

Statutenwijziging

Op 27 maart 2009 heeft een statutenwijziging plaatsgevonden.

1.3 Resultaatvergelijking

Ter analyse van het resultaat van de onderneming verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de winst- en verliesrekening.

	2017		2016	
	€	%	€	%
Baten	123.872	100,0%	146.885	100,0%
Activiteitslasten	36.567	29,5%	40.246	27,4%
Bruto bedrijfsresultaat	87.305	70,5%	106.639	72,6%
Overige personeelskosten	-	0,0%	540	0,4%
Huisvestingskosten	147.018	118,7%	147.018	100,1%
Verkoopkosten	1.370	1,1%	905	0,6%
Kantoorkosten	15.053	12,2%	15.568	10,6%
Algemene kosten	6.716	5,4%	6.705	4,6%
Som der bedrijfskosten	170.157	137,4%	170.736	116,3%
Bedrijfsresultaat	-82.852	-66,9%	-64.097	-43,7%
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	52.767	42,6%	52.751	35,9%
Rentelasten en soortgelijke kosten	-430	-0,4%	-473	-0,3%
Som der financiële baten en lasten	52.337	42,2%	52.278	35,6%
Resultaat	-30.515	-24,7%	-11.819	-8,1%



1.3 Resultaatvergelijking

Het resultaat 2017 is ten opzichte van 2016 gedaald met € 18.696. De ontwikkeling van het resultaat 2017 ten opzichte van 2016 kan als volgt worden weergegeven:

	€	€
Het resultaat is gunstig beïnvloed door:		
<i>Stijging van:</i>		
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	16	
<i>Daling van:</i>		
Activiteitslasten	3.679	
Overige personeelskosten	540	
Kantoorkosten	515	
Rentelasten en soortgelijke kosten	43	
	<u>43</u>	4.793
Het resultaat is ongunstig beïnvloed door:		
<i>Daling van:</i>		
Baten	23.013	
<i>Stijging van:</i>		
Verkoopkosten	465	
Algemene kosten	11	
	<u>476</u>	23.489
Daling resultaat		<u><u>18.696</u></u>



Jaarverslag (bestuursverslag)

Inleiding en voorgaande jaren

In 1995 heeft een groep mensen besloten om vanuit de Volle Evangelie Gemeente Beréa te Haarlem een nieuwe Beréa-gemeente te starten in Amsterdam. Na een succesvol begin werd in 1998 besloten dat een eigen onderkomen een noodzakelijke voorwaarde was voor verdere groei. Om een gebouw op het Industrierrein Amstel Business Park-Oost te kunnen aankopen werd een nieuwe stichting opgericht, Stichting Beréa Amsterdam (SBA). Het SBA werd eigenaar van een drietal hallen, die werden omgebouwd tot kantoorruimten, vergaderzalen en een grote samenkomstruimte. Het ECBA werd de belangrijkste huurder van het SBA. De visie van het ECBA heeft in de daarop volgende jaren concrete vormen aangenomen. Er werden andere gemeentes gesticht, ondermeer in Sneek, Utrecht en Enkhuizen. In januari 2005 is een nieuwe gemeente gestart onder de naam God's Embassy Amsterdam-Centrum.

Personeel

Er is geen personeel in dienst. De werkzaamheden worden uitgevoerd door vrijwilligers en gastsprekers.

Ontwikkelingen van 2005 tot 2016

Er zijn tijdens deze jaren schommelingen geweest in het ledenaantal waardoor ook de financiële positie van het ECBA aan veranderingen onderhevig was. Dit had te maken met het vertrek van een fulltime voorganger (2005) en het aantreden en vertrek (2011) van een vrijwillige voorganger. Periodes van groei en stabiliteit, waarin ook personeel kon worden uitbetaald, hebben zich afgewisseld met periodes van onrust waarin veel leden hun lidmaatschap hebben opgezegd. Het jaar 2011 was zo'n onrustig jaar waarin veel wisselingen hebben plaatsgevonden in kerk, voorgangersteam en bestuur, geconcentreerd op het draaiende houden van de activiteiten.

Het jaar 2017

Het jaar 2017 is een jaar geweest waarin de gemeente een periode van stabiliteit heeft gekend. Desondanks is het ledenaantal wat teruggelopen. Mede hierdoor zijn ook de inkomsten verder afgenomen, een trend die zich al in 2005 heeft ingezet. Ten opzichte van 2016 is het negatieve resultaat met € 18.696 toegenomen naar € 30.515 negatief, voornamelijk ten gevolge van lagere inkomsten.

Het jaar 2018

Het bestuur van het ECBA stelt alles in het werk om te kunnen blijven voortbestaan met een gezonde financiële basis. Eén van de pijlers van het beleid is volstrekte openheid bieden aan de leden van de kerk. De tekenen zijn bemoedigend, echter de uitstroom van leden is nog niet geheel tot staan gebracht.

Amsterdam-Duivendrecht, 31 mei 2018

Het bestuur:

J.O. Velthuis

Voorzitter a.i.



3. JAARREKENING



3.1 Balans per 31 december 2017

(Na resultaatbestemming)

ACTIVA	<u>31 december 2017</u>		<u>31 december 2016</u>	
	€	€	€	€
Vaste activa				
<i>Financiële vaste activa</i>				
Vorderingen op groepsmaatschappijen	<u>658.833</u>	658.833	<u>658.833</u>	658.833
Vlottende activa				
<i>Vorderingen</i>				
Handelsdebiteuren	922		-	
Overige vorderingen	3.987		4.747	
Overlopende activa	<u>3.310</u>		<u>-</u>	
		8.219		4.747
<i>Liquide middelen</i>		21.010		40.103
Totaal activazijde		<u><u>688.062</u></u>		<u><u>703.683</u></u>

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 31 mei 2018



3.1 Balans per 31 december 2017

(Na resultaatbestemming)

PASSIVA	31 december 2017		31 december 2016	
	€	€	€	€
Eigen vermogen				
Kapitaal	<u>668.992</u>	668.992	<u>699.507</u>	699.507
Kortlopende schulden				
Handelscrediteuren	18.286		3.364	
Overige schulden	<u>784</u>	19.070	<u>812</u>	4.176
Totaal passivazijde		<u><u>688.062</u></u>		<u><u>703.683</u></u>

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 31 mei 2018



3.2 Winst- en verliesrekening over 2017

	2017		2016	
	€	€	€	€
Baten		123.872		146.885
Diverse gemeenteactiviteiten	16.083		18.993	
Zending en evangelisatie	20.484		21.253	
		<u>36.567</u>		<u>40.246</u>
Bruto bedrijfsresultaat		87.305		106.639
Personeelskosten	-		540	
Huisvestingskosten	147.018		147.018	
Verkoopkosten	1.370		905	
Kantoorkosten	15.053		15.568	
Algemene kosten	6.716		6.705	
Som der bedrijfskosten		170.157		170.736
		<u>-82.852</u>		<u>-64.097</u>
Bedrijfsresultaat		-82.852		-64.097
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	52.767		52.751	
Rentelasten en soortgelijke kosten	-430		-473	
Som der financiële baten en lasten		52.337		52.278
		<u>-30.515</u>		<u>-11.819</u>
Resultaat		-30.515		-11.819

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 31 mei 2018



3.3 Toelichting op de jaarrekening

ALGEMEEN

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving, mede op basis van de Richtlijn voor de Jaarverslaggeving 640 'Organisaties zonder winststreven'.

Organisatie

Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam, statutair gevestigd te Amsterdam is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 34366010.

Activiteiten

De activiteiten van Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam, statutair gevestigd te Amsterdam, bestaan voornamelijk uit:

- Het verkondigen van Gods Woord door middel van het houden van samenkomsten, het mogelijk maken van onderwijs, het uitgeven van geschriften en het verrichten van alle werkzaamheden die aan het doel bevorderlijk kunnen zijn.

De feitelijke activiteiten worden uitgevoerd aan de Joop Geesinkweg 313 te Amsterdam-Duivendrecht.

Voorstel tot bestemming van het resultaat over het boekjaar 2017

Overeenkomstig de wettelijke bepalingen is het verlies over het boekjaar 2017 ten bedrage van € 30.515 in mindering gebracht op de overige reserves. Dit is reeds in de jaarrekening verwerkt.

GRONDSLAGEN VOOR DE BALANSWAARDERING

Algemeen

De waardering van activa en passiva vindt plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs of vervaardigingskosten, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs of vervaardigingskosten, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

Financiële vaste activa

Vorderingen

De vorderingen op en leningen aan deelnemingen alsmede de overige vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs, welke gelijk zijn aan de nominale waarde, onder aftrek van noodzakelijk geachte voorzieningen.

Vorderingen

De kortlopende vorderingen betreffen de vorderingen met een looptijd korter dan één jaar. Deze worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.



3.3 Toelichting op de jaarrekening

Liquide middelen

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde en staan, voor zover niet anders vermeld, ter vrije beschikking van de onderneming. Het betreffen de direct opeisbare vorderingen op kredietinstellingen en kasmiddelen.

Eigen vermogen

Vrij besteedbaar vermogen

Het vrij besteedbaar vermogen is dat gedeelte van het eigen vermogen waarover de daartoe bevoegde organen zonder belemmering door wettelijke of statutaire bepalingen kunnen beschikken voor het doel waarvoor de stichting is opgericht.

Voorzieningen

Overige voorzieningen

Kortlopende schulden

De kortlopende schulden betreffen de schulden met een looptijd korter dan één jaar. Deze worden bij eerste verwerking opgenomen tegen reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs.

Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

De niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen zijn, tenzij anders vermeld, gewaardeerd tegen nominale waarde.

GRONDSLAGEN VOOR DE RESULTAATBEPALING

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Het resultaat wordt tevens bepaald met inachtneming van de verwerking van ongerealiseerde waardeveranderingen van op reële waarde gewaardeerde vastgoedbeleggingen en de onder de vlottende activa opgenomen effecten.

Baten

Onder baten wordt verstaan de opbrengst van de in het verslagjaar geleverde goederen en verleende diensten onder aftrek van kortingen en de over de baten geheven belastingen.

Opbrengsten voortvloeiend uit de verkoop van goederen worden verantwoord op het moment dat alle belangrijke rechten op economische voordelen alsmede alle belangrijke risico's zijn overgegaan op de koper. De kostprijs van deze goederen wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Opbrengsten van diensten worden opgenomen naar rato van de mate waarin de diensten zijn verricht. De kostprijs van deze diensten wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Activiteitslasten

Onder de activiteitslasten wordt verstaan de direct aan de baten toe te rekenen kosten.

Bedrijfskosten

De kosten worden toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Financiële baten en lasten

De financiële baten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende renteopbrengsten en -kosten van uitgegeven en ontvangen leningen en tegoeden.



3.4 Toelichting op de balans

ACTIVA

Financiële vaste activa

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
Vorderingen op groepsmaatschappijen		
Lening u/g Stichting Beréa Amsterdam	<u>658.833</u>	<u>658.833</u>
<i>Lening u/g Stichting Beréa Amsterdam</i>		
Stand per 1 januari	1.318.833	1.318.833
Voorziening voor oninbaarheid	<u>-660.000</u>	<u>-660.000</u>
Stand per 31 december	<u>658.833</u>	<u>658.833</u>

De aflossingsverplichting voor het komende boekjaar bedraagt € 0. Het rentepercentage bedraagt 4%.

VLOTTENDE ACTIVA

Vorderingen

Handelsdebiteuren

Donateurs	<u>922</u>	<u>-</u>
-----------	------------	----------

Overige vorderingen

Lening derden 1	3.350	3.950
Lening derden 2	<u>637</u>	<u>797</u>
	<u>3.987</u>	<u>4.747</u>

Overlopende activa

Vooruitbetaalde kosten	3.220	-
Overige te ontvangen bedragen	<u>90</u>	<u>-</u>
	<u>3.310</u>	<u>-</u>



3.4 Toelichting op de balans

PASSIVA

EIGEN VERMOGEN

Het ingehouden deel van het resultaat over 2017 bedraagt € 0.

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
Eigen vermogen		
Kapitaal	<u>668.992</u>	<u>699.507</u>

Voor een gedetailleerd overzicht van het kapitaal verwijzen wij u naar de bijlagen.

KORTLOPENDE SCHULDEN

Handelscrediteuren

Crediteuren	<u>18.286</u>	<u>3.364</u>
-------------	---------------	--------------

Overige schulden

Ontvangen giften voor: Thailand	-	28
Ontvangen giften voor: Sytske Peterson	300	300
Nog te betalen bedragen: accountantskosten	<u>484</u>	<u>484</u>
	<u>784</u>	<u>812</u>



3.5 Toelichting op de winst- en verliesrekening

	2017	2016
	€	€
Baten		
Tienden en giften	70.911	88.522
Collectes	50.908	56.991
Opbrengst cursussen	1.538	932
Opbrengsten Second Hand	515	440
	<u>123.872</u>	<u>146.885</u>

De baten over 2017 zijn ten opzichte van het vorige boekjaar met 15,7% gedaald.

Diverse gemeenteactiviteiten

Consumpties gemeente	8.468	8.467
Reis- en verblijfskosten oudsten	3.031	2.477
Gastspreekersvergoeding	3.250	3.850
Reiskosten gastspreekers	510	585
Kinderwerk	85	118
Welkomstteam	29	6
Pastoraat	39	-
Jeugd	-194	-396
Conferenties	785	3.450
Overige kosten gemeenteactiviteiten	80	436
	<u>16.083</u>	<u>18.993</u>

Zending en evangelisatie

	<u>20.484</u>	<u>21.253</u>
--	---------------	---------------

Personeelskosten

Overige personeelskosten	<u>-</u>	<u>540</u>
--------------------------	----------	------------

Overige personeelskosten

Vrijwilligersvergoeding	<u>-</u>	<u>540</u>
-------------------------	----------	------------



3.5 Toelichting op de winst- en verliesrekening

	2017	2016
	€	€
Huisvestingskosten		
Huur gebouwen	147.018	147.018
Verkoopkosten		
Promotie en publiciteit	1.370	717
Representatiekosten	-	188
	<u>1.370</u>	<u>905</u>
Kantoorkosten		
Drukwerk en kopieerkosten	2.565	3.114
Portiekosten	68	34
Gebruikersvergoeding apparatuur	12.400	12.400
Telecommunicatie	20	20
	<u>15.053</u>	<u>15.568</u>
Algemene kosten		
Accountantskosten	484	484
Kosten financiële administratie	5.848	5.848
Assuranties	340	340
Overige algemene kosten	44	33
	<u>6.716</u>	<u>6.705</u>
Financiële baten en lasten		
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten		
Rente Stichting Beréa Amsterdam	52.751	52.751
Rentebate rekening courant banken	16	-
	<u>52.767</u>	<u>52.751</u>
Rentelasten en soortgelijke kosten		
Bankkosten	<u>430</u>	<u>473</u>